

Projekt (naziv projekta)	Prenova igralniško-zabavišnega centra Perla	
Ključna razvojna prioriteta v RRP¹	Bolj pametna regija	
Ukrep(i) znotraj ključne razvojne prioritete iz RRP²	Ukrep Izgradnja manjkajoče infrastrukture za razvoj turizma	
Ostale razvojne prioritete, na katere se projekt nanaša		
Ukrepi znotraj ostalih razvojnih priorit		
Opis projekta³	<p>Center Perla v Novi Gorici že 28 let gostom zagotavlja najraznovrstnejša doživetja zabave, igre, kulinarike in sprostitve. Je eden največjih tovrstnih centrov v tem delu Evrope. Zaradi svoje atraktivnosti in raznolikosti ponudbe nagovarja širok spekter obiskovalcev različnih segmentov, vključno z VIP-gosti ter obiskovalci z bolj oddaljenih trgov. Za ohranjanje atraktivnosti, visokega nivoja storitev ter zagotavljanje raznolikosti ponudbe je v prihodnjih letih ključno izvesti prenovo.</p> <p>Prenova, ki bo potekala v dveh fazah, bo obsegala bo preureditev avle, gostinskega, konferenčnega dela ter prenovo in izboljšavo hotelskih sob. Omogočena bo lažja dostopnost do restavracij in Cluba od zunaj, za zunanje goste.</p> <p>S celovito prenovo in dopolnitvijo produkta z manjkajočo ponudbo želimo igralniško-zabavišni center Perla nadgraditi v sodoben, atraktiven integrirani resort in s tem zagotoviti njegovo konkurenčnost na primarnem trgu. Prenova bo omogočila učinkovitejši nastop na novih trgih, priložnost za pridobivanje novih VIP gostov ter možnost za pridobitev novih konferenčnih dogodkov.</p>	
Ciljna skupina, ki jo projekt naslavlja	Obiskovalci restavracij, konferenčni gostje, turisti (individualni hotelski gostje in turistične skupine), VIP-gostje, obiskovalci igralnic.	
Cilji projekta	<ul style="list-style-type: none"> - prenovljen, moderen produkt, ki je atraktiven za širši trg (WOU efekt) - tehnološko najbolj napreden produkt na ciljnem trgu, njegovi sestavni deli predstavljajo presežek v ponudbi - ustvarjene nove privlačne vsebine za najrazličnejše segmente gostov, vključno z najvišjim VIP segmentom gostov - povečanje kakovosti storitev za goste - spodbujanje večdnevnega bivanja na destinaciji - krepitev blagovne znamke Perla in povečanje privlačnosti destinacije 	
Kazalniki za spremljanje projekta⁴	<ul style="list-style-type: none"> - število obiskov - število nočitev - doba bivanja gostov 	
Izhodiščna vrednost kazalnika (l. 2020)		
Ciljna vrednost kazalnika (l. 2027)		
Viri podatkov za spremljanje kazalnikov	Lastni viri	
Nosilec projekta	HIT d.d. Nova Gorica	
Partnerstvo v projektu		
Trajanje projekta	2023-2024	
Stroški projekta in predvideni viri financiranja projekta (EU sredstva, nacionalna sredstva, lastna sredstva)	Viri: 16 mio EUR (skupaj 1. in 2. faza)	Deleži:
Podprojekt (naziv projekta)	1. faza prenove igralniško-zabavišnega centra Perla	
Ključna razvojna prioriteta v RRP⁵	Bolj pametna regija	

¹ Ustrezno razvojno prioriteto izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

² Ustrezen/ustrezne ukrepe izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

³ Maksimalno 5.000 znakov s presledki.

⁴ Skladni s kazalniki, definiranimi v Strateškem delu RRP 2021–2027, lahko pa dodate tudi nove, specifične kazalnike za posamezen projekt.

⁵ Ustrezno razvojno prioriteto izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

Ukrep(i) znotraj ključne razvojne prioritete iz RRP⁶	Ukrep Izgradnja manjkajoče infrastrukture za razvoj turizma	
Ostale razvojne prioritete, na katere se projekt nanaša		
Ukrepi znotraj ostalih razvojnih prioritet		
Opis projekta⁷	<p>V prvi fazi prenove igralniško-zabavišnega centra Perla se bo povečala atraktivnost nove avle s preureditvijo ambienta in dodajanjem novih vsebin. Predvidena je dogradnja in celovita prenova centralne kuhinje s spremljajočimi prostori. Izvedena bo prenova gostinskega dela, kjer bodo povečane obstoječe kapacitete. Medsebojna povezanost sklopa restavracij bo omogočala sprejem večjih skupin gostov ter udeležencev konferenčnih dogodkov. Z novim-zunanjim vhodom bo v Club omogočen dostop tudi neigralniškim gostom.</p> <p>Interier bo zasnovan sodobno, atraktivno in bo tematsko obarvan, z navezavo na lokalno okolje. Oblikovanje prostora bo na sodoben način povzemalo tipologijo lokalnih ambientov s poudarkom na pestrosti in avtohtonih materialih. Pri oblikovanju se bodo uporabljali tudi elementi bogate kulturne dediščine Vipavske doline, Goriških Brd in Krasa.</p> <p>Tudi v prenovljeni gostinski ponudbi bodo vključene eno-gastronomske posebnosti lokalnega okolja (povezovanje z lokalnimi dobavitelji), dodane bodo nove, atraktivne vsebine.</p>	
Ciljna skupina, ki jo projekt naslavlja	Konferenčni gostje, turistične skupine, gostje restavracij in obiskovalci igralnic.	
Cilji projekta	<ul style="list-style-type: none"> - povečanje atraktivnosti centra in dodajanje novih vsebin, predvsem na področju gostinstva - povečanje kakovosti storitev za goste, možnost organizacije večjih konferenčnih dogodkov - povečanje dostopnosti z zunanje strani za zunanje goste 	
Kazalniki za spremljanje projekta⁸	<ul style="list-style-type: none"> - število obiskov - število nočitev 	
Izhodiščna vrednost kazalnika (I. 2020) zaradi zaprtja hotela v letu 2020 je kot izhodiščno leto upoštevano I.2019	<ul style="list-style-type: none"> - število obiskov: 479.000 - število nočitev: 91.900 	
Ciljna vrednost kazalnika (I. 2027) prvo leto po izvedeni prenovi 1.faze	<ul style="list-style-type: none"> - število obiskov: +2,0% - število nočitev: +2,0% 	
Viri podatkov za spremljanje kazalnikov	Lastni viri	
Nosilec projekta	HIT d.d. Nova Gorica	
Partnerstvo v projektu		
Trajanje projekta	2023-2024	
Stroški projekta in predvideni viri financiranja projekta (EU sredstva, nacionalna sredstva, lastna sredstva)	Skupaj sredstva: 11.000.000 EUR (z DDV) EU sredstva: Nacionalna sredstva: Lastna sredstva:	Deleži: 45% 40% 15%
Podprojekt (naziv projekta)	2. faza prenove igralniško-zabavišnega centra Perla	
Ključna razvojna prioriteta v RRP⁹	Bolj pametna regija	
Ukrep(i) znotraj ključne razvojne prioritete iz RRP¹⁰	Ukrep Izgradnja manjkajoče infrastrukture za razvoj turizma	
Ostale razvojne prioritete, na katere se projekt nanaša		

⁶ Ustrezen/ustrezne ukrepe izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

⁷ Maksimalno 5.000 znakov s presledki.

⁸ Skladni s kazalniki, definiranimi v Strateškem delu RRP 2021–2027, lahko pa dodate tudi nove, specifične kazalnike za posamezen projekt.

⁹ Ustrežno razvojno prioriteto izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

¹⁰ Ustrezen/ustrezne ukrepe izberite iz Strateškega dela RRP 2021–2027 (stran 94 do strani 113)

Ukrepi znotraj ostalih razvojnih priorit									
Opis projekta¹¹	V sklopu druge faze projekta prenove igralniško-zabavišnega centra Perla bomo prenovili in posodobili vseh 250 obstoječih hotelskih sob in apartmajev. Del sob se obnovi za zagotavljanje kakovosti kategorije 4 zvezdic, vse apartmaje in sobe v 5. in 6. nadstropju hotela pa bomo nadgradili na višjo raven, tako da bodo primerne za najvišji segment gostov. Z obnovljenimi hotelskimi sobami izboljšamo tudi nivo konferenčnih storitev. Obenem se bo nadgradilo sistem »inteligentne sobe«.								
Ciljna skupina, ki jo projekt naslavlja	Turisti (individualni hotelski gostje in turistične skupine), konferenčni gostje, gostje restavracij, VIP-gostje, obiskovalci igralnic.								
Cilji projekta	- povečanje nivoja storitev za hotelske goste								
Kazalniki za spremljanje projekta¹²	- število obiskov - število nočitev - doba bivanja gostov								
Izhodiščna vrednost kazalnika (I.-2020) /prvo leto po izvedeni 1. fazi	- število obiskov: 489.000 - število nočitev: 93.700 - doba bivanja: 1,8 dneva								
Ciljna vrednost kazalnika (I.-2027) prvo leto po izvedeni obnovi 2.faze	- število obiskov: +5,0% - število nočitev: +5,5% - doba bivanja: 2,0 dneva								
Viri podatkov za spremljanje kazalnikov	Lastni viri								
Nosilec projekta	HIT d.d. Nova Gorica								
Partnerstvo v projektu									
Trajanje projekta	2023-2024								
Stroški projekta in predvideni viri financiranja projekta (EU sredstva, nacionalna sredstva, lastna sredstva)	<table border="1"> <tr> <td>Skupaj sredstva: 5.000.000 EUR (z DDV)</td> <td>Deleži:</td> </tr> <tr> <td>EU sredstva:</td> <td>45%</td> </tr> <tr> <td>Nacionalna sredstva:</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>Lastna sredstva:</td> <td>15%</td> </tr> </table>	Skupaj sredstva: 5.000.000 EUR (z DDV)	Deleži:	EU sredstva:	45%	Nacionalna sredstva:	40%	Lastna sredstva:	15%
Skupaj sredstva: 5.000.000 EUR (z DDV)	Deleži:								
EU sredstva:	45%								
Nacionalna sredstva:	40%								
Lastna sredstva:	15%								

¹¹ Maksimalno 5.000 znakov s presledki.

¹² Skladni s kazalniki, definiranimi v Strateškem delu RRP 2021–2027, lahko pa dodate tudi nove, specifične kazalnike za posamezen projekt.