

Tolmin, 25. 10. 2018

V veljavi je nov pravilnik o kategorizaciji nastanitvenih obratov

1. oktobra 2018 je začel veljati nov pravilnik o kategorizaciji nastanitvenih obratov (Ur. l. št. 22/2018). Pravilnik uvaja standarde Hotelstars za hotele ter posodablja do sedaj veljavne standarde za vse ostale vrste nastanitvenih obratov. Obenem pa tudi ureja razmere na področju ocenjevanja nastanitvenih obratov ter določa nove označevalne table za nastanitvene obrate.

Obveznost kategorizacije velja za nastanitvene obrate, razvrščene v naslednje skupine:

- hoteli,
- moteli,
- penzioni in gostišča,
- kampi,
- apartmaji, počitniška stanovanja in počitniške hiše,
- sobe,
- kmetije z nastanitvijo in
- marine.

Kategorizacija ni obvezna za:

- prenočišča, planinske kočje, mladinske, počitniške, delavske in druge domove, za mladinske hotele (IYHF), za šotorišča, za postajališča za avtodome, za glampinge in za prostore za kampiranje ter za bivanje v drugih pomožnih objektih na kmetijah (čebeljnaki, ...)

Postopek kategorizacije se opravi z uporabo elektronskega sistema <http://www.kategorizacija.si>. Postopek kategorizacije se lahko izvede tudi brez uporabe elektronskega sistema kategorizacije, vendar je takšna kategorizacija veljavna le pod pogojem, da se podatki o kategorizaciji v roku 30 dni po opravljeni oceni prenesejo v elektronski sistem nastanitvenih obratov.

Kategorizacija nastanitvenega obrata velja:

- za hotele v kategoriji štiri zvezdice Superior, pet zvezdic in pet zvezdic Superior tri leta,
- za hotele v kategoriji ena do štiri zvezdice pet let,
- za nastanitvene obrate iz druge do sedme alineje drugega člena tega pravilnika v kategorijah štiri in pet zvezdic oziroma jabolčk pet let,
- za nastanitvene obrate iz druge do sedme alineje 2. člena tega pravilnika v kategorijah ene do treh zvezdic oziroma jabolčk do spremembe kategorije.

Vsi nastanitveni obrati bodo morali kategorijo nastanitvenega obrata uskladiti z določbami tega pravilnika v roku pol leta od uveljavitve tega pravilnika (to je najkasneje

do 1. aprila 2019). Za nastanitvene obrate, katerim je kategorijo določil zunanji ocenjevalec, kategorizacija velja do izteka njene veljavnosti.

Nastanitveni obrat, ki se kategorizira, mora predhodno izpolnjevati vse splošne in posebne pogoje, predpisane s pravilnikom, ki ureja minimalne tehnične pogoje in obseg storitev za opravljanje gostinske dejavnosti.

Označevalne table

Vsi nastanitveni obrati, ki se kategorizirajo, morajo imeti na zunanji strani objekta ali v prostoru za sprejemanje gostov, na vidnem mestu tablo z označbo kategorije, prav tako pa morajo biti označeni z ustrezno vrsto in kategorijo tudi v cenikih in v drugih trženjskih in promocijskih komunikacijah.

Novost pravilnika je, da označevalna tabla ni več obvezna za sobodajalce, ki opravljajo gostinsko dejavnost v večstanovanjskih stavbah in za tiste sobodajalce, ki dosegajo kategorijo ena zvezdica.

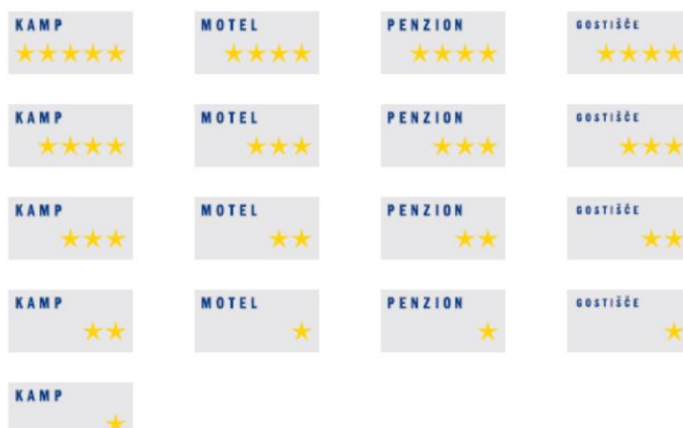
Simboli za označevanje kategorije in oblike označevalnih tabel za posamezne vrste kategoriziranih nastanitvenih obratov so grafično enoviti in določeni v Prilogi 3, ki je kot priloga sestavni del tega pravilnika:

Simboli za označevanje kategorije in oblike označevalnih tabel za posamezno vrste kategoriziranih nastanitvenih obratov

1. Za označevanje kategorije nastanitvenih obratov vrste hotel se uporablja simbol zvezdica (v odgovarjajočem številu) in obliki kot sledi:

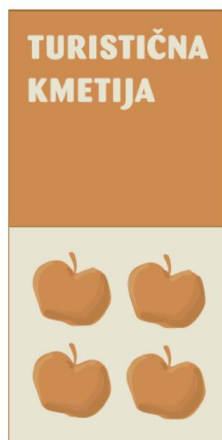


2. Za označevanje kategorije nastanitvenih obratov vrste: motel, penzion, gostišče, apartma, kamp in prostori pri sobodajalcih (soba, počitniško stanovanje, počitniška hiša), se uporablja simbol zvezdica (v odgovarjajočem številu) in obliki kot sledi:





3. Za označevanje kategorije kmetij z nastanitvijo se uporablja simbol jabolka (v odgovarajočem številu) in obliki kot sledi:



Vir: [Pravilnik o kategorizaciji nastanitvenih obratov](#)

*Nežika Kavčič, Posoški razvojni center
SPOT svetovanje Goriška*